



DOCUMENTOS HABILITANTES PLANIFICACIÓN

Elaborado por:
Ing. María Susana Arends

Revisado por:
Ing. Galo Oliva

Aprobado por:
Arq. Carlos Vayas

REPLANTEO DE LINEAS DE FÁBRICA

Replanteo en caso de: divisiones, construcciones, cerramientos

| # | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| 1 | Formulario Normas Particulares (adquirir en caja) |
| 2 | Formulario de Replanteo de Línea de Fábrica. (adquirir en caja) |
| 3 | Copia de la carta de pago del impuesto predial del año en curso. |
| 4 | Planimetría.- Localización con coordenadas, sistema WGS84 (FIRMADA POR EL PROFESIONAL Y PROPIETARIO) |
| 5 | Copia de la escritura, notariada y registrada |
| 6 | Copia de la cédula de identidad y papeleta de votación del propietario |
| 7 | En caso de que el lote sea producto de una división, se adjuntará la copia de la Resolución del Concejo y plano aprobado. |

Nota

La carta de pago, planimetría y escritura, deben estar a nombre del mismo contribuyente (actual dueño)

Versión: 03 Actualización: 01/08/2018

CERTIFICADO DE AFECTACION

| # | DESCRIPCIÓN |
|---|--|
| 1 | Formulario de Solicitud en blanco (especie valorada) |
| 2 | Línea de fábrica replanteada, original y copia actualizada |
| 3 | Copia de cédula y papeleta de votación |
| 4 | Copia carta de pago |

Versión: 03 Actualización: 01/08/2018

ENAJENACIÓN DE FAJAS MUNICIPALES

| # | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| 1 | Solicitud dirigida a la máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipalidad de Ambato, (formulario municipal - especie valorada) |
| 2 | Copia de la escritura del bien inmueble de los peticionarios debidamente inscrita en el registro de la propiedad. |
| 3 | Replanteo de Línea de Fábrica actualizado. |
| 4 | Certificado de gravamen emitido por el Registro Municipal de la Propiedad actualizado. |

Versión: 03 Actualización: 01/08/2018

INCLUSIÓN O CAMBIO DE NOMBRE DE VÍAS

| # | DESCRIPCIÓN |
|---|--|
| 1 | Solicitud dirigida al Director de Planificación, suscrita por el o los interesados, incluyendo los datos y justificativos necesarios (formulario municipal - especie valorada) |
| 2 | Resumen de la biografía o descripción de la importancia de los nombres propuestos. |
| 3 | Copia de cédula y certificado de votación vigente correspondiente al peticionario. |

Versión: 03 Actualización: 01/08/2018

NORMAS PARTICULARES

| # | DESCRIPCIÓN |
|----------------------------|--|
| ZONA CONSOLIDADA | |
| 1 | Formulario Normas Particulares (adquirir en caja) |
| 2 | Original y copia de la carta de pago del predio del año en curso |
| ZONA NO CONSOLIDADA | |
| 1 | Formulario Normas Particulares (adquirir en caja) |
| 2 | Planimetría.- Localización con coordenadas, sistema WGS84 (FIRMADA POR EL PROFESIONAL Y PROPIETARIO) |
| 3 | Copia de la escritura del inmueble, debidamente notariada y registrada |

Versión: 03 Actualización: 01/08/2018